



## 10月は「住生活月間」です ～みんなに寄り添う心地よい住まいってなんだろう。～

国土交通省では、住意識の向上を図り、豊かな住生活を実現するため、毎年度10月を「住生活月間」と定めて総合的な啓発活動を展開しております。

36回目を迎える今年度は、住生活月間中央イベントや住生活月間フォーラムを開催するほか、官民協力の下、全国各地で実施されるシンポジウム、住宅フェア等を通じて住生活の向上に役立つ様々な情報を発信いたします。

### 1. 期間

令和6年10月1日（火）から10月31日（木）まで

### 2. 関連行事の実施機関

国土交通省、地方公共団体、住生活月間実行委員会（会長 井上 俊之氏）、  
住生活月間中央イベント実行委員会（委員長 芳井 敬一氏）など

### 3. 主な行事

#### (1) 第36回住生活月間中央イベント 住まいフェス in 香川 （資料1）

○テーマ：未来も日々の暮らしも快適な住まい

－家族や子育てがもっと安心・快適に 耐震で安心、「ZEH」で健康快適－

日 時：令和6年10月5日（土） 10：45～17：00

令和6年10月6日（日） 10：00～16：30

会 場：展示・テープカットセレモニー／サンメッセ香川「大展示場」  
合同記念式典／サンメッセ香川「サンメッセホール」

#### (2) 住生活月間フォーラム （資料2）

○テーマ：省エネ住宅がもたらすこと

～住まいが実現するわたしたちの健康～

日 時：令和6年10月24日（木） 14：00～16：30

形 式：WEB配信

#### (3) 第36回住生活月間功労者表彰 ※功労者表彰受賞者は、9月下旬に公表予定

#### (4) 地方公共団体の関連行事予定 （資料3）

#### (5) 実行委員会会員団体の関連行事予定 （資料4）

住生活月間オフィシャルサイトはこちら <http://www.jh-a.or.jp/jyuuseikatu/top.html>

<問い合わせ先>

住宅局住宅戦略官付 橋本（内線39-223）、加藤（内線39-224）

代表電話：03-5253-8111（直通：03-5253-8504）

## 第36回住生活月間中央イベントについて

中核イベントである「住生活月間中央イベント住まいフェス in 香川」を、10月5日と6日の2日間にわたり香川県高松市において、「未来も日々の暮らしも快適な住まい-家族や子育てがもっと安心・快適に 耐震で安心、「ZEH」で健康快適-」を基本テーマに開催します。

また、10月の「住生活月間」の期間中は、全国の住宅展示場等で統一のチラシやのぼりを活用し、住宅関係情報を発信する「住生活月間中央イベントキャンペーン」を実施します。

さらに、住生活月間中央イベントのホームページで情報発信を行う「住宅・すまいWeb」では、住宅・すまいに関する様々な情報を全国に向けて発信します。

### I. 第36回住生活月間中央イベント住まいフェス in 香川

高松市の「サンメッセ香川 大展示場」において、「未来も日々の暮らしも快適な住まい-家族や子育てがもっと安心・快適に 耐震で安心、「ZEH」で健康快適-」を基本テーマに、住生活の向上に役立つ最先端の情報はじめとする各種の展示を行います。

会 期:令和6年10月5日(土)～10月6日(日)2日間

会 場:サンメッセ香川「大展示場」

主 催:住生活月間中央イベント実行委員会

後 援:国土交通省、(独)住宅金融支援機構、(独)都市再生機構、香川県、高松市(予定)

### II. 合同記念式典

第36回住生活月間及び第36回住生活月間中央イベント「住まいフェス in 香川」の合同記念式典を開催し、併せて「住生活月間功労者」、第20回「家やまちの絵本」コンクール、第41回「住まいのリフォームコンクール」の表彰式を行います。

日 時:令和6年10月5日(土) 10:30

会 場:サンメッセ香川「サンメッセホール」

主 催:住生活月間実行委員会、住生活月間中央イベント実行委員会、かがわ住宅フェア実行委員会

後 援:国土交通省、(独)住宅金融支援機構、(独)都市再生機構、香川県、高松市(予定)

### III. ホームページ「住宅・すまい Web」での全国への情報発信事業(<http://www.jutaku-sumai.jp>)

住生活月間中央イベントのホームページ「住宅・すまい Web」を通じて、立体シンポジウムとして、住宅・すまいの専門家である5人のプロデューサーが環境と住まい・まち、高齢社会とすまい・まち、まちなみとすまいなど最先端のテーマに関する研究成果を随時掲載し解説するとともに、「家やまちの絵本」コンクールの入賞作品等に関する情報を発信します。

#### (1) 立体シンポジウム

住宅・すまいに関する5つのテーマについて、専門のプロデューサーが研究成果を基に多角的に解説します。

- ① 「高齢社会とすまい・まち」  
小泉 秀樹 氏(東京大学大学院工学系研究科都市工学専攻 教授)
- ② 「まちなみとすまい」  
樋野 公宏 氏(東京大学大学院工学系研究科都市工学専攻 准教授)
- ③ 「環境とすまい・まち」  
岩村 和夫 氏(東京都市大学 名誉教授)
- ④ 「ライフスタイルとすまい・まち」  
松村 秀一 氏(神戸芸術工科大学 学長)
- ⑤ 「教育とすまい・まち」  
小澤 紀美子 氏(東京学芸大学 名誉教授)

(2)住生活月間・住生活月間中央イベント関連情報発信

- ① 第36回住生活月間中央イベント催事紹介(「住まいフェス in 香川」の概要紹介)
- ② 日本全国住生活月間の旅(日本全国で開催される住生活月間の楽しいイベントを紹介)
- ③ 住生活月間中央イベントアルバム (過去35回開催された住生活月間中央イベントの概要)

#### IV. 第20回「家やまちの絵本」コンクールの実施

あこがれの家や好きなまちをテーマにした絵本の作成を通して「家やまち」や「家族のつながり」に対する関心を高め、併せて子どもの「住まいやまちへの関心の向上」や「創造力・表現力の育成」を図ることを目的として実施します。入賞作品は会場にパネル展示するとともに、「住宅・すまい Web」にて公開します。

- (1)募集部門
  - 子どもの部(小学生以下)
  - 中学生・高校生の部
  - 大人の部(18歳以上)
  - 子供と大人の合作の部(小学生以下と18歳以上の合作)
- (2)表 彰
  - 国土交通大臣賞、文部科学大臣賞、住宅金融支援機構理事長賞、都市再生機構理事長賞、住生活月間中央イベント実行委員会委員長賞、審査委員特別賞、入選作品

以 上



住まいと生活をじっくり家族みんなで考える月間！

# 10月は住生活月間



## 未来も日々の暮らしも 快適な住まい

- 家族や子育てがもっと安心・快適に 耐震で安心、「ZEH」で健康快適 -



全国各地で開催される「住生活月間中央イベント」の目印はこのフラッグです



### 住宅・すまいWeb

「住生活月間中央イベント」情報や  
住まい関係の充実したコンテンツが満載！

住宅・すまい web

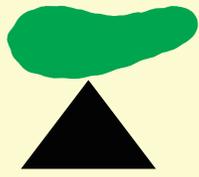
検索

今すぐアクセス!!

<http://jutaku-sumai.jp/>

住生活月間中央イベント実行委員会では国民の皆様豊かな住生活の実現を図るため住生活月間中央イベントとして

- ① 全国一斉「住」情報発信事業
- ② 「住宅・すまいWeb」
- ③ 住生活月間中央イベント 住まいフェス in 香川を実施し、生活者の皆様に役立つ住生活の様々な情報を提供いたします



# 10月は住生活月間

住まいと生活をじっくり家族みんなで考える月間！

毎年10月は「住生活月間」です。期間中、住まいと暮らし、生活全般を家族の皆さんと考えていただくために「住情報の発信」を、いつも以上に重点的に皆様にお届けしています。



## 行ってみよう！

### 全国の住宅展示場へ

第36回住生活月間は「未来も日々の暮らしも快適な住まい—家族や子育てがもっと安心・快適に 耐震で安心、「ZEH」で健康快適—」をテーマに、ZEH水準の省エネ住宅等の最新技術とあわせ多角的に紹介します。お近くの住宅展示場へぜひお立ち寄りください！



ご来場プレゼント

住生活月間中央イベントにお越しいただいた方に住宅に関する参考情報をプレゼント。

\*数に限りがありますので、なくなり次第終了となります。ご了承ください。



→ 全国各地で開催される「住生活月間中央イベント」の目印はこのフラッグです。

### 10月は住生活月間



住生活月間中央イベント実行委員会

## Webにアクセス!

### 住まいや暮らしに役立つ情報が満載!

<https://www.jutaku-sumai.jp/>



住宅・すまいweb

検索



## 立体シンポジウム

住まいと住まい方について、テーマ別に、最新・最先端・信頼性の高い情報を、専門プロデューサーが解説しています。



高齢者とすまいまち

まちなみとすまい

環境とすまいまち

ライフスタイルとすまいまち

教育とすまいまち

## 注目のイベント!

第36回 住生活月間中央イベント

### 住まいフェス 香川

10/5 土 10:45~17:00

10/6 日 10:00~16:30

### テーマ 未来も日々の暮らしも快適な住まい

—家族や子育てがもっと安心・快適に 耐震で安心、「ZEH」で健康快適—

### 会場 サンメッセ香川 香川県高松市林町2217-1

主催：住生活月間中央イベント実行委員会

後援：国土交通省、住宅金融支援機構、都市再生機構、香川県、高松市  
同時開催：かがわ住宅フェア2024

## 入場無料

[本チラシに関する詳しいお問い合わせ]

住生活月間中央イベント実行委員会 〒102-0085 東京都千代田区六番町3番地 六番町S Kビル2階 TEL.03-5275-7252 FAX.03-5275-7258

中央イベントに関する詳しい情報や参加申込についてはホームページをご覧ください。

詳しい内容はWEBで検索!

中央イベント

検索

<http://chuo-event.jp/>



10月は住生活月間

申し込み不要・参加費無料

# 住生活月間フォーラム

## 省エネ住宅がもたらすこと

### ～住まいが実現するわたしたちの健康～

今年4月に「省エネ性能表示制度」が始まったことから、今後、住まいを買うことや借りることを検討されている方の「省エネルギー性能」に対する関心はより一層高まると考えられます。

省エネ住宅に住むことはたくさんのメリットがありますが、特に「健康」にとってはプラスに作用するといえます。例えば、省エネルギー性能のひとつである「断熱性能」を上げることで、夏は涼しく冬は暖かく過ごせるだけでなく、睡眠や血圧に好影響を与えることが明らかになっています。また、昨今の新たな取り組みとして、交通事故死の約4.4倍の割合で発生している家庭内事故死を減少させるための先進的な機能を持たせた住宅の開発も進んできています。

このように、現在住まいに関して様々な観点から検討がなされておりますが、より健康で快適な住生活の実現に「省エネ住宅」がどのように寄与するかについて考えていきます。

#### 開催概要

令和6年 10月 24日 (木)  
14:00 ~ 16:30

#### 内容

##### ◇第1部：基調講演

〔講師〕

**コマツ アキラ 氏**

<株式会社サンプロ インベーションラボ 本部長／株式会社LOCAS Brand Producer／一般社団法人 日本人の健康をつくる住宅断熱リフォーム推進協議会 事務局長>

〔基調講演講師・パネリスト・司会・コーディネーター〕



〔基調講演講師〕

**コマツ アキラ 氏**



〔総合司会・コーディネーター〕

**渡辺 真理 氏**

##### ◇第2部：パネルディスカッション

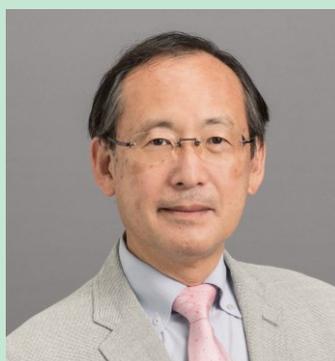
〔パネリスト〕（五十音順）

**伊香賀 俊治 氏**

<慶應義塾大学名誉教授／一般財団法人住宅・建築SDGs推進センター 理事長>

**野田 望 氏**

<積水ハウス株式会社 プラットフォームハウス推進部 ヘルスサービスデザイン室 スペシャリスト>



〔パネリスト〕

**伊香賀 俊治 氏**



〔パネリスト〕

**野田 望 氏**

〔総合司会・コーディネーター〕

**渡辺 真理 氏**

<アナウンサー>

#### 視聴方法

- ・住生活月間オフィシャルサイトから、どなたでも無料でご視聴いただけます。
  - ・事前に視聴申込み等をしていただく必要はございません。
  - ・詳細につきましては、後日、住生活月間オフィシャルサイトにおいて掲載いたします。
- 住生活月間オフィシャルサイト：<http://www.jh-a.or.jp/jyuuseikatu/top.html>  
※右のQRコードからもアクセス可能です。



【主催】 住生活月間実行委員会

【後援】 国土交通省

## 住生活月間における地方公共団体の関連行事予定

都道府県	期 間	行事名称	主催	行事概要
北海道	9/28 ～9/29	ほっかいどう住宅フェア2024 ～北のくらしマルシェ～	ほっかいどう住宅フェア実行 委員会	住宅関連の団体や企業が集まり、北海道の家づくりに関する取組や製品などを広く一般の方々にPRするためのイベントを実施する。
	10/1～10/31 (事前予約制、土日祝を除く)	マンション維持管理・建替え相談	札幌市	マンション管理士等によるマンションの管理運営、建替え等に関する個別相談
	10/2、9、16、 23、30 (毎週水曜日)	木造住宅の耐震化に関する相談	札幌市、(一社)北海道建築士 事務所協会札幌支部	木造住宅について、建築士による相談対応
	10/11、25 (毎月第2、第4週金曜 日)	建築物の耐震化に関する相談	札幌市、(一社)北海道建築士 事務所協会札幌支部	鉄筋コンクリート造等の建物について、建築士による相談対応
	10/26	北海道空き家相談会	北海道、北洋銀行	離れた地域に空き家を所有する人を対象に、空き家所在地の市町村と不動産、法律、建築等の専門家が助言を行う相談会を開催する。
岩手県	10/26 ～10/27	住宅祭2024	一関市	「地球と家計にやさしい家づくり」を開催テーマに、住生活に関する企画展示・相談コーナーなど各種イベントを実施。
宮城県	10/4、31	仙台市木造住宅耐震化相談会	仙台市	戸建木造住宅の耐震化に関する相談会
	10/19	分譲マンション管理相談	仙台市	マンション管理士による分譲マンションの管理運営等に関する相談会
	10/25	災害に備える住まいのお話し(セミナー)	みやぎ住まいづくり協議会、宮 城県	災害が起きた際には、自宅に住み続けられなくなってしまう可能性があることから、耐震化など事前の住まいに対する備えや被災した時の仮住まい、その後の暮らしについて自分ごととして考えてもらうため、県民向けに本セミナーを開催するもの
	10/26	第2回マンション管理基礎セミナー	ネットワーク	マンション管理基礎セミナー
秋田県	9/2 ～11/9	第38回秋田の住宅コンクール	秋田県、(一社)秋田県建築士 事務所協会	「秋田の住宅」を共通テーマとして部門別(学生・専門)に作品や提言を募集し、入選作品を展示
山形県	10/1	全国一斉不動産無料相談会	(公社)全日本不動産協会	不動産に関する無料相談会
	10/6	第35回住宅フェアinさがえ	寒河江市住宅建設推進協議 会、寒河江市	住宅建築、住宅設備関連情報等の展示、木工体験、住宅関連セミナー等
	10/20	不動産フェア(鶴岡会場)	(公社)山形県宅地建物取引 業協会	不動産無料相談会、献血運動、骨髄バンクドナー登録協力
福島県	10/1	全国一斉不動産無料相談会	(公社)全日本不動産協会	不動産に関する相談会
	10/15、28	木造住宅技術セミナー	福島県地域型木造住宅推進 協議会	省エネ住宅に関するセミナー

都道府県	期 間	行事名称	主催	行事概要
茨城県	10/12	空き家の無料相談会	つくばみらい市	市内の空き家を所有している方、自宅や実家が将来的に空き家になってしまうことを心配されている方を対象とした、空き家の無料相談会を開催する（事前予約制）
	10/17	住まいの相談会	茨城県	リフォーム等の悩みや疑問に建築士が無料で応じる無料の相談会
	10/26	空き家無料相談	かすみがうら市	空き家に関する相談会
	10/26	空き家セミナー	(一社)全国古民家再生協会 茨城県連合会	空き家に関するセミナー
	10/27	空き家の無料相談会	常陸大宮市	専門家による空き家の無料相談会
栃木県	10/5 ~10/6	住宅総合相談会	栃木県豊かな住まいづくり協議会	住宅の耐震対策や欠陥住宅問題、バリアフリーリフォーム及び空き家の利活用等、住宅に関する県民の不安解消を図るため、建築士、増改築相談員、司法書士等による住宅相談会を実施する。
	10/5 ~10/6	とちぎ住宅フェア2024	(一社)栃木県住宅協会・住宅フェア栃木実行委員会	中小工務店から大手ハウスメーカー、住宅設備会社、インテリア、エクステリア、住宅行政関係団体など幅広い企業等が参加し、最新省エネ住宅の紹介、相談対応、各種イベントの開催などを実施し、県民の住まいや居住環境の向上と住宅関連産業の振興を図るための住宅イベントを開催する。
埼玉県	10/5	マンション管理基礎セミナー	埼玉県マンション居住支援ネットワーク、埼玉県、越谷市、(公財)マンション管理センター	マンション管理に関する講演、無料相談会
	10/7	空家等相談	越谷市	空家等の適正管理、活用・流通、予防に関する専門家による相談会
	10/8	耐震相談会	(一社)埼玉建築設計監理協会	特定建築物等マンション、木造住宅、建築物の耐震相談
	10/12	マンション管理基礎セミナー	埼玉県マンション居住支援ネットワーク、埼玉県、蕨市、戸田市、(公財)マンション管理センター	マンション管理に関する講演
	10/15	住宅リフォーム・耐震相談会	越谷市	木造住宅のリフォーム・耐震に関する専門家による相談会
	10/18	令和6年度住生活月間シンポジウム	埼玉県住まいづくり協議会	森永康平氏による住生活に関する講演会及び住宅業界に関連するDXセミナーを開催する。
	10/22	耐震相談会	(一社)埼玉建築設計監理協会	特定建築物等マンション、木造住宅、建築物の耐震相談
	10/25 ~10/31	越谷市空き家利活用展	NPO法人越谷市住まい・まちづくりセンター	空き家利活用事例の紹介・展示、空き家相談会
	10/26	マンション管理基礎セミナー	埼玉県マンション居住支援ネットワーク、埼玉県、熊谷市、(公財)マンション管理センター	マンション管理に関する講演、無料相談会
	10月中	わが家の耐震相談会	(一社)埼玉県建築士事務所協会、(一社)日本建築士事務所協会連合会	建築相談
11/30	安全で快適な家づくり無料建築相談会	川口市、(一社)埼玉県建築士事務所協会	建築士による住宅の無料相談会	
千葉県	10/4	住宅相談	習志野市、千葉県建築士事務所協会 習志野支部	住宅の増改築や修繕、構造上のことの相談、アドバイス
	10/5	マンション管理基礎講座	千葉県、市川市、(公財)マンション管理センター	マンション管理に関するセミナー及び管理組合の交流会を実施
	10/10、17	分譲マンション相談会	千葉市	マンションの維持管理や建て替え等の相談会

都道府県	期 間	行事名称	主催	行事概要
千葉県	10/11	住宅増改築相談会	千葉市増改築相談員協議会	住宅の増改築に関する相談会
	10/11	住宅相談	我孫子市	住宅の増改築等に関する相談
	10/11	不動産相談	我孫子市	不動産売買、賃貸借契約等の相談
	10/12	マンション問題個別相談会	我孫子市	マンション居住者や管理組合等を対象にマンション管理や規約、大規模修繕等の相談
	10/12	住宅耐震相談会	富里市	市委嘱の耐震相談員(建築士)による住宅の耐震に関する無料相談会
	10/15	住宅耐震診断・建築相談会	八千代市	昭和56年以前の木造住宅の耐震化を促進するため、当該住宅に居住する市民のうち耐震性に不安を抱く人に対し、無料で簡易耐震診断等を行う。
	10/17	第9回どけんまつり	千葉土建一般労働組合八街支部	①地域住民への奉仕②子供工作教室③重機体験等
	10/19	第21回千葉市住情報セミナー	千葉市	木造住宅の耐震化に関する市民向けセミナー
	10/20	第29回どけんまつり	全建総連千葉土建一般労働組合千葉支部	①住まいの無料相談②住情報の提供③親子木工教室等の奉仕活動
	10/25	令和6年度第1回住宅リフォーム事業者等向け講習会	千葉県・ちば安心住宅リフォーム推進協議会	消費者から選ばれるリフォーム事業者になれるためのポイント講習会(テーマ:断熱、耐震改修)
	10/26	マンション管理組合のためのセミナー	(一社)千葉県マンション管理士会	市内のマンション管理組合の役員及びマンションの居住者等を対象とした、マンション管理適正化推進計画の概要及びマンション管理計画認定制度に関するセミナー。
	10/26	千葉県マンション管理士会相談会	千葉県マンション管理士会	マンション管理に関する相談会
東京都	10/1	不動産無料相談会	(公社)全日本不動産協会東京都本部港支部	弁護士等による不動産に関する法律、税務、不動産取引に関する相談会
	10/1	不動産街頭無料相談会	(公社)全日本不動産協会東京都本部新宿支部	宅地建物取引に関する様々な問題に弁護士・宅地建物取引士等が相談に乗り、消費者の利益を擁護し増進を図る相談会。(共催:新宿区)
	10/1	全国一斉不動産街頭無料相談会	(公社)全日本不動産協会東京都本部城東第二支部	一般消費者を対象に、不動産の知識の普及並びに安全な取引の推進向上を図る。
	10/1	全国一斉不動産街頭無料相談会	(公社)全日本不動産協会東京都本部城東第二支部	弁護士や税理士が相談員となり、一般消費者に対し不動産取引に関する知識の普及を図る。
	10/1	不動産無料相談会	(公社)全日本不動産協会東京都本部城南支部	不動産(法律・税金・建築・空き家等)に関する相談会
	10/1	全国一斉不動産無料相談会	(公社)全日本不動産協会東京都本部練馬支部	不動産取引に対する知識の普及、安全な取引の推進向上のための相談会
	10/2	耐震個別相談会	文京区	建築士・弁護士・税理士による建物の耐震化・崖等の整備に関する相談、区職員による助成金等に関する相談。
	10/3、17 (毎月第1、3木曜日)	分譲マンション管理運営無料相談	練馬区	区内に所在する分譲マンション管理組合役員および区分所有者を対象としたマンション管理士による分譲マンションの管理・運営についての無料相談を実施する。(事前予約制。申込は1週間前まで。)
	10/4、5	省エネルギーフォーム&東京の木 多摩産材展2024	東京都	省エネルギーフォームや「東京の木 多摩産材」等の情報が得られる展示会
	10/5	空き家セミナー・個別相談会	東京都、あきる野市	空き家に関するセミナーと個別相談会
	10/5	分譲マンション維持管理に関するセミナー	三鷹市	分譲マンションにおける維持管理に関するセミナー及び相談会
10/5	マンション管理セミナー	板橋区	分譲マンションの適正な維持管理に関するセミナー	

都道府県	期 間	行事名称	主催	行事概要
東京都	10/5	分譲マンション管理座談会	豊島区	マンション管理に関する悩みや疑問について話し合う座談会を開催。対象者は区内の分譲マンション管理組合役員、区分所有者、居住者。
	10/5	空き家セミナー	豊島区	所有者不明土地・建物に関する民法等の改正ポイントを講演内容としたセミナーを開催。対象者は空き家にお困りの方・関心のある方。
	10/7 ～10/11	住まいのなんでも相談会	八王子市住宅相談連絡会、八王子市	住宅に関する相談
	10/8	令和6年度 無料不動産相談会	(公社)東京都宅地建物取引業協会 第三ブロック	弁護士、税理士、宅建士が不動産に関する各種相談に応じる。
	10/8	無料不動産相談会	(公社)東京都宅地建物取引業協会第三ブロック	弁護士や税理士が相談員となり、都民からの不動産に関する各種相談に応じる。
	10/9	住まいの建築相談	足立区	建築士による新改築・リフォーム相談
	10/10	無料不動産相談会	(公社)東京都宅地建物取引業協会第六ブロック	弁護士、税理士、宅建士による不動産に関する相談会
	10/11	マンションミニセミナー&出張相談会	足立区	「管理計画認定制度」に関するセミナー・マンション管理士による個別相談会
	10/12	マンション管理セミナー	文京区	分譲マンションの管理に関する講演
	10/12	マンション管理・再生セミナー2024	東京都	マンション管理、再生に関するセミナー、個別相談会
	10/12	マンションよろず相談	江東区	集合住宅に関するさまざまな問題に対応するため、マンション管理士や弁護士、一級建築士による無料相談会(予約制)を開催。
	10/12	青梅市住宅なんでも相談会	青梅市	各テーマに応じて相談に対応
	10/12	マンション無料相談会	(一社)東京都マンション管理士会墨田支部	マンション管理に関する疑問点について、マンション管理士が相談対応をする。(区民対象、予約不要)
	10/13	空き家セミナーと個別相談	羽村市	空き家に関する相談会
	10/17、31	耐震説明会・相談会	足立区	建築士による耐震化に関する説明会、個別相談会
	10/19	(公財)日本賃貸住宅管理協会東京都支部住環境向上セミナー	(公財)日本賃貸住宅管理協会東京都支部	住環境の向上を目的に賃貸人を主として賃貸管理に関わる全ての皆様を対象に法律や市場動向等につきセミナーを実施
	10/19	令和6年度第1回荒川区分譲マンションセミナー	荒川区	分譲マンションの管理に関する講演会及び管理組合相互の交流会
	10/19	国立市耐震フェア	国立市	①耐震等無料相談コーナー(木造住宅、ブロック塀、マンション) ②耐震工法等の紹介
	10/19	空き家セミナー・個別相談会	東京都、瑞穂町、羽村市(共催)、NPO法人空家・空地管理センター	空き家に関するセミナー及び個別相談会
	10/19、20	住まいのリフォームなんでも相談	江東区住宅リフォーム協議会	「江東区民まつり」会場にて、住宅の改修やリフォームの相談会の開催及びパネル・模型の展示等。
10/20	分譲マンション管理セミナー・相談会	武蔵野市	分譲マンション管理に関するセミナー、個別相談会	
10/22	分譲マンション管理セミナー&交流会	(一社)東京都マンション管理士会	東村山市内の分譲マンション管理組合や区分所有者などを対象とし、マンションの適正管理を促進することを目的としたセミナー及び交流会を開催する。	
10/24	東京都住生活シンポジウム2024	東京都	「居場所・コミュニティ」をテーマとした講演、パネルディスカッション	

都道府県	期 間	行事名称	主催	行事概要
東京都	10/25	居住支援セミナー	文京区	賃貸住宅オーナー、不動産店向けに、住宅確保要配慮者の居住支援に対する理解の促進を目的としたセミナー
	10/26	多摩市マンション管理セミナー	多摩市	分譲マンションの管理に関する講演
	10/26	空き家対策セミナー	ミサワホーム株式会社	空き家や実家の今後について考えたい方などを対象とし、「住まい」「暮らし」の不安・リスク対策を目的としたセミナー及び個別相談会を開催する。
	10/27	住宅まつり	品川区住環境改善協議会	住宅全般に関する相談、耐震建物の展示、無料包丁とぎ、児童向けの工作広場など
	10/31	東京都空き家活用シンポジウム2024	東京都	空き家利活用に係る講演及びパネルディスカッション
	11/10	第30回秋の住宅まつり	東京土建一般労働組合狛江支部	①住まいの無料相談 ②子供工作教室 ③タイル細工、畳細工 ④イベント・アトラクション、模擬店等 ⑤木造住宅耐震診断改修相談
	11/15	住宅リフォーム・耐震診断・耐震助成相談会	東京土建一般労働組合狛江支部、狛江市（共催）	①住まいの手入れや修理等の住宅相談、住環境維持・改善に関するアドバイス、ボランティア ②家具転倒防止金具の設置ボランティア ③木造住宅耐震診断改修相談 ④火災警報機の設置の普及
神奈川県	10/1	全国一斉不動産無料相談会	(公社)全日本不動産協会	不動産に関する相談会
	10/3	高齢者住まい探し相談会	藤沢市	高齢者を対象とした、民間賃貸住宅に関する相談会
	10/12	マンション管理セミナー	特定非営利活動法人 湘南マンション管理組合ネットワーク	マンション管理組合及び市民を対象とした、マンション管理に関するセミナー
	10/17	高齢者の住まい探し相談会	平塚市	高齢者の住まい探しに関する相談会
	10/24	居住支援・住まい探し相談会	藤沢市	住宅確保要配慮者を対象とした、民間賃貸住宅に関する相談会
	10月中	空き家の無料相談会	二宮町	空家の売買・賃貸・リフォーム・管理等についての相談を受け付ける。
新潟県	10月下旬	住宅リフォーム相談窓口担当者等講習会	新潟県	リフォーム関係事業者・行政担当者等の知識・技術の向上を目的とした講習会
石川県	10/1 ～10/31	第30回「わたしの住みたい家」児童画コンクール	いしかわ21世紀住まいづくり協議会、中日新聞北陸本社	幼児及び小学生を対象に「家」に関するテーマで絵画を広く募集し、作品の展示、優秀作品の表彰を行う。
	10/1 ～11/9	賃貸住宅の住環境向上セミナー	(公財)日本賃貸住宅管理協会	賃貸住宅の最新の行政動向や、法律等の内容を周知するセミナーを開催する。
	10/10、18、21、 24、31	石川県ハウジングスクール	いしかわ21世紀住まいづくり協議会	大工・工務店等、地域の建築会社従業員を中心に新技術情報の提供・普及、住宅関連技術知識の向上等の指導を目的として開校する。
福井県	10/4	木造住宅の耐震リフォーム達人塾	福井県	木造住宅の耐震改修に携わる設計者及び施工者向けの講習会
	10/25	ふくいの住まい相談会	福井市	新婚・子育て世帯を対象に、住宅の建築やリフォームする際の留意点、補助金の制度などの相談会
山梨県	10/5	県民の日記念行事(富士吉田会場)ブース出展	(一社)山梨県建築士会	①耐震診断、耐震改修、災害時の応急危険度判定等の啓発活動、省エネ住宅の周知等 ②子供体験型ワークショップ開催(ストローハウス制作)
	10/26	空き家片づけセミナー	山梨県	空き家に関するセミナー

都道府県	期 間	行事名称	主催	行事概要
長野県	10/11、12	空き家相談セミナー	安曇野市	空き家所有者・空き家を探している方向けの相談会
	10/16	分譲マンションに関する相談会	長野市	マンションの管理組合や区分所有者が抱える課題・問題に対する支援
静岡県	10/5、12、26	空き家に関するワンストップ相談会	静岡県	空き家に悩む所有者が、宅建士や税理士などの専門家に一度の相談できる無料相談会
	10/19、26	マンション管理セミナー	静岡県マンション管理適正化協議会	マンションの組合活動に関するセミナー、相談会
	11月又は12月(予定)	住生活月間講演会	静岡県住宅振興協議会	専門家講師による住まいに関する講演会
愛知県	10/17 (毎月第3木曜日)	空き家(不動産)無料相談会	東海市	不動産専門員による空き家の売買や活用などに関する相談会
	10/31	ゆとりある住まい講演会	愛知ゆとりある住まい推進協議会、愛知県、名古屋市	「ゆとりある住まい」をテーマとした講演会
	10/31	すまいる愛知住宅賞表彰式	愛知ゆとりある住まい推進協議会	ゆとりある住まいの工夫がなされた住宅に対し賞を授与し作品を紹介する
三重県	10月中 (通年実施)	住宅耐震関係パンフレット配布	三重県及び県内29市町	県庁内、各市町窓口にてパンフレットの配布
	10月中 (通年実施)	木造住宅耐震に関する住宅団地訪問	三重県及び県内29市町	木造住宅の耐震化を促進するために、特定の団地内にある住宅を訪問し、普及啓発チラシ及び無料耐震診断申込書を配布・説明
	10/12	四日市市空き家無料相談会	四日市市	空き家に関する無料相談会(管理、相続、登記、売買等の様々な悩みに対する専門家による無料相談会)
	10/19	すまいるの活用相談会	名張市	空き家に関する相談会
	10/19	空き家対策セミナー	東員町	空き家に関するセミナー
	12/1	桑名市空き家・住宅相談会	桑名市	空き家問題、住まい探し、耐震対策及び補助金などに関する相談会
滋賀県	10/5、27	空き家発生予防セミナー・個別相談会	滋賀県	空き家に関するセミナー、個別相談会
	10/20	滋賀県木造住宅耐震化啓発セミナー	滋賀県、近江八幡市 他予定	木造住宅の耐震化に関するセミナー
京都府	10/5	住宅にまつわるお金の話セミナー・相談会～中古住宅購入＋リフォーム編～	京都市	若い世代にも手が届きやすい中古住宅に着目し、中古住宅の購入とリフォームに関わる住宅ローン・資金計画・補助金等を解説するセミナーと相談会を開催。
	10/10、17、31	弁護士による無料相談	京都府住宅供給公社	弁護士による住宅に関する法律相談等
	10/16	建築士による無料相談	京都府住宅供給公社	一級建築士による建築相談等
大阪府	10/5	住まいの維持管理【第1回】メンテナンス編「戸建住宅のメンテナンス」	大阪市立住まい情報センター	メンテナンスを行うことで、住まいをよい状態で保つことができる。維持管理のプロが点検やメンテナンスの方法、さらにインスペクションについて解説する。
	10/13	省エネ住宅啓発イベント「来て・見て・触れて、感じよう”省エネ住宅”！2024」	大阪府	花博住宅展示場でカーボンニュートラルに向けた省エネ住宅啓発ブース、かいじゅうステップによるSDGsショー等を行うとともに、府民の省エネ意識に関するアンケート調査も実施する。

都道府県	期 間	行事名称	主催	行事概要
大阪府	10/19	住まいの維持管理【第2回】空き家対策編「空き家の管理・利活用」	大阪市立住まい情報センター	空き家の維持管理の方法や処分するために必要な準備について学び、利活用について事例を紹介しながら解説する。
	10/26	住まいの維持管理【第3回】リフォーム編「住まいのリフォーム」	大阪市立住まい情報センター	住み慣れた家で長く安全に住み続けるためのリフォームや省エネを意識したリフォーム、空き家活用のためのリフォーム、事業者選びのポイントなど、事例を紹介しながら解説する。
	10/27	マンション管理基礎講座	大阪市マンション管理支援機構	分譲マンションの管理に役立つ様々な知識を学んでいただける講座
	10/31	すまい探し相談会	吹田市、吹田市居住支援協議会	住宅確保要配慮者への住宅探しに関する相談会
	12/5、6	住生活月間協賛「賃貸住宅の住環境向上セミナー」	(公財)日本賃貸住宅管理協会大阪府支部	1. パネルディスカッション「漂流する管理会社・管理会社登録制度」 2. 講演「オーナーならば押さえておきたい、賃貸住宅管理業界の最新動向と未来」 3. 講演「賃貸住宅経営を取り巻く最新トピックス」 4. セミナー「入居者の心を掴むカラーテクニク」
兵庫県	10/5、6 12、14、26	バスで巡る！空き家活用と先輩移住者による体験談！！／ひょうご田舎暮らし魅力発見日帰りツアー	ひょうご田舎暮らし・多自然居住支援協議会	県下の13市町を巡り、空き家見学や移住体験談を聞くことで、田舎暮らしの魅力を知る日帰りバスツアー(全6ツアー)の実施。
	10/19、20	住宅リフォームフェア	小野商工会議所建設業部会	耐震リフォーム相談会を実施。
	10/20	住教育セミナー	全国古民家再生協会兵庫第一支部	講話(二地域住居とは)、カードゲームによる空き家対策、個別相談会。
奈良県	10月中	住宅相談	奈良県、生駒市、桜井市、天理市、大和郡山市、大和高田市	建築士(住まいづくりアドバイザー)による住宅に関する無料相談を実施
	10/6	空き家セミナー・相談会	奈良市	空き家の実態、維持管理、活用法のセミナー及び個別相談会。
和歌山県	9/21 (東京開催)	出張空家セミナー及び相談会	橋本市	①橋本市に空家を所有する、東京周辺居住者を対象にした空家セミナー及び相談会 ②地方への移住希望者を対象にした空家活用セミナー
	10/25	空き家なんでも相談会	和歌山市	空き家に関する相談会
鳥取県	9/28 (西部会場) 9/28 (東部会場)	2024木の住まいフェア	(一社)鳥取県木造住宅推進協議会	鳥取県産材の活用、環境及び健康に配慮した安心・安全な住まいづくり、職人の育成等を目的とし、関係資料の展示や職人の技の実演、ものづくり体験等を行う。
島根県	10/25 ～11/4	しまね県民住宅祭2024	しまね県民住宅祭実行委員会	10社10棟の最新の住宅情報を取り入れたモデル住宅を展示するとともに、幅広い住情報の提供を行う
	10/31	住生活月間シンポジウム	(一財)島根県建築住宅センター	「これからの島根の住まい・暮らしを考える」をテーマとして、島根にゆかりのある有識者による基調講演、パネルディスカッションを行い、県民、事業者にこれからの島根の住生活を考えていただく機会とする
岡山県	10/5	マンションセミナー	倉敷市	マンションに関するセミナー
	10/19	住教育セミナー	井原市	住教育セミナー・ワークショップ
	10/19	第5回マンション管理センター	岡山市	分譲マンションの適正管理に関する講演、事例紹介及び個別相談会を実施
	10/26	住教育セミナー	井原市	住教育セミナー・ワークショップ

都道府県	期 間	行事名称	主催	行事概要
広島県	9/29	マンション管理セミナー	ひろしま住生活月間実行委員会	マンションに関する管理の基本的事項、大規模修繕、融資制度、トラブルの解決法などを講師を招いて説明するセミナー。
	9/29	マンション管理セミナー	ひろしま住生活月間実行委員会	マンション管理に関する講演会
	10/2～10/8	パネル展示	東広島市	耐震・住宅リフォーム等の事例に関するパネル展示
	10/10～10/17	住生活パネル展 ～耐震診断・改修について～	庄原市	耐震診断・改修の重要性についてパネル展示。法改正パンフレット・補助金チラシの配布。
	10/19	住まいの情報プラザ	ひろしま住生活月間実行委員会	住まいの省エネをテーマに、省エネを取り巻く制度改正や省エネ技術、補助制度などを紹介する体験型セミナー。
	11/4	住まいの終活セミナー	広島市、住宅金融支援機構中国支店、広島銀行	終活におけるマネープランや空き家対策に関するセミナー
	11/4	広島市空き家よろず相談会	広島市	空き家に関する相談会
山口県	8/7	司法書士と学ぶ 生前整理セミナー & 個別相談会	岩国市	空き家対策に関するセミナー、個別相談会
	9/2 ～9/13	地震対策パネル展	岩国市	地震対策に関するパネル展示
	10/25	空き家無料相談	防府市	宅地建物取引士が空き家に関する相談を無料で受け付ける。
	10/27	空き家無料相談会	山口市	空き家に関する無料相談会(相談員:司法書士、宅地建物取引士)
徳島県	10/26、27	ゆとりある住生活フェア	徳島県	「とくしま木づかいフェア」と併せて、一般消費者を対象に、住まいに関する展示や建築士による住宅相談を実施予定。
香川県	10/5 ～10/6	かがわ住宅フェア2024	かがわ住宅フェア実行委員会	住まいに関連する団体や企業の出展を募り、豊かな住生活を実現するための様々な情報を発信する。
	10/5	住教育ワークショップ「ユメイエ。」	香川県	小学生を対象とした、住宅の模型づくりワークショップ
	10/6	省エネ住宅セミナー	香川県、住宅金融支援機構四国支店	省エネ住宅に関するセミナー
	10/6	空き家対策セミナー・個別相談会	香川県	空き家に関するセミナー及び個別相談会
	10/6	住まいの耐震化講座・個別相談会	香川県	住宅耐震に関するセミナー及び個別相談会
	10/8	マンション管理無料相談会	(一社)香川県マンション管理士会(高松市共催)	マンションの管理に関する無料相談会
	10/21	空き家の相談会	(一社)空き家コミュニティ(高松市共催)	空き家の利活用等に関する無料相談会
	10/22	空き家の相談会	NPO法人 空き家活用研究会(高松市共催)	空き家の利活用等に関する無料相談会
	10/22	建築セミナー	(一社)香川県建築士事務所協会	建築関連新製品、新工法等のセミナー
愛媛県	10/26、27	えひめ暮らしと住まいフェア	愛媛県住宅建設振興協議会	住宅関係の無料相談、セミナー、ブース展示、小冊子の配布等
	10/26	住教育セミナー	(一社)全国空き家アドバイザー協議会愛媛県松前支部	空き家及び終活に関するセミナー
高知県	10/28	住宅相談窓口担当者等講習会	高知県	住宅相談などを受けている市町村等の相談窓口担当者に対して、最新の情報を提供し窓口機能の充実をサポートする講習会。

都道府県	期 間	行事名称	主催	行事概要
福岡県	10/1	全国一斉不動産無料相談会	(公社)全日本不動産協会	一般消費者向けに、不動産に関する専門家による無料相談会を実施。
	10/3	空き家・住まいの終活無料相談会	福岡県、(一社)福岡県建築住宅センター	空き家に関する無料相談会
	10/5	住教育セミナー(嘉麻市)	嘉麻市、(一社)全国古民家再生協会福岡県連合会、(一社)住教育推進機構福岡支部	空き家予防をテーマに基調講演
	10/6	住教育セミナー(岡垣町)	(一社)全国空き家アドバイザー協議会岡垣支部、(一社)住教育推進機構福岡支部	空き家予防をテーマに基調講演
	10/10	空き家・住まいの終活無料相談会	福岡県、(一社)福岡県建築住宅センター	空き家に関する無料相談会
	10/12	住教育セミナー(うきは市)	(一社)全国空き家アドバイザー協議会うきは支部、(一社)住教育推進機構福岡支部	空き家予防をテーマに基調講演
	10/12 ~10/13	住まいのフェア福岡2024	住宅情報プラザ福岡	住生活に関するセミナー、ワークショップ、クイズラリー、免震体験などを通して住まいについて考える情報発信イベント
	10/14	住教育セミナー(福津市)	福津市、(一社)福岡県中央古民家再生協会、(一社)住教育推進機構福岡支部	空き家予防をテーマに基調講演
	10/14 ~10/20	古民家フォト甲子園、再築大賞受賞作品パネル展	(一社)住教育推進機構福岡支部、(一社)福岡県古民家再生協会	ふるさとや地域に目を向けた若者の写真及び絵画の受賞作品展。郷土愛を育み実家の空き家発生抑制に寄与します。
	10/19	住教育セミナー(みやま市)	みやま市、(一社)住教育推進機構福岡支部	空き家予防をテーマに基調講演
	10/20	住教育セミナー(八女市)	(一社)住教育推進機構福岡支部	空き家予防をテーマに基調講演
	10/21	空き家・住まいの終活無料相談会	福岡県、(一社)福岡県建築住宅センター	空き家に関する無料相談会
	10/23	住教育セミナー(筑後市)	筑後市、(一社)住教育推進機構福岡支部	空き家予防をテーマに基調講演
	10/26	住教育セミナー(北九州市小倉南区)	北九州市小倉南区、(一社)全国古民家再生協会福岡県連合会、(一社)住教育推進機構福岡支部	空き家予防をテーマに基調講演
10/29	空き家・住まいの終活無料相談会・セミナー	福岡県、(一社)福岡県建築住宅センター	空き家に関する無料相談会	
佐賀県	10月上旬	令和6年度第32回県下工業高校生建築設計競技大会	佐賀の木・家・まちづくり協議会	建築を学ぶ高校生を対象に木造住宅の設計を通して建築への関心を深めるため、競技大会を実施。
	10/20	マンション管理相談会	佐賀市	修繕積立金の運用、維持管理履歴記録簿の整理、入居マナーの周知方法等に関する相談会
長崎県	10/19、/20	2024まちづくり総合住宅フェア	長崎県、長崎県ゆとりある住まいづくり推進協議会	各種セミナー、住まいに関する展示、県市補助等の紹介等
熊本県	10/1 ~10/31	あんしん住まいのパネル展	熊本市	熊本市役所・北区役所・西区役所にて、住まいに関するパネル及びパンフレット等の展示
	10/2、15、16、 21、28	無料住宅相談	(一財)熊本県建築住宅センター	専門家(建築士、弁護士、マンション管理士)による無料相談会
	10/5	令和6年 賃貸住宅の住環境向上セミナー	(公財)日本賃貸住宅管理協会 熊本県支部	日管協事業と住宅政策の最新状況に関する情報提供、講演等を行うセミナー
	10/16 ~10/31	熊本県住宅リフォーム優良工務店表彰の展示	熊本県、熊本県住宅リフォーム推進協議会	これまでに受賞した住宅リフォーム優良工事等を紹介する展示
	10/18	相続・遺言・空き家対策無料相談会	熊本市、(一社)地域再生・百年ライフサポート協会羅針盤	行政書士、司法書士、宅建士による相続・遺言、介護・認知症、生前贈与、成年後見、空き家対策等に関する相談会

都道府県	期 間	行事名称	主催	行事概要
熊本県	10/25	マンション管理基礎セミナー	(一財)熊本県建築住宅センター (公財)マンション管理センター (一社)熊本県マンション管理士会	マンション管理に関する講演会
大分県	9/20	建築技術者向け研修会	大分県、(公社)大分県建築士会	省エネ建築物の普及促進のための研修会
	10/26	土木建築フェスタ	大分県建設業協会青年部会、 国土交通省九州地方整備局 大分河川国道事務所、大分県 土木建築部	防災や省エネ等に関する展示及び体験ブースを設け、広く県民に対して建設産業の重要性や魅力を紹介する
宮崎県	9/8	救急フェア	日向市	木造住宅耐震に関する相談会
	9/30	オール日向祭	日向市	空き家のパネル展示による啓発
	10/2	住教育セミナー	(一社)全国空き家アドバイザー協議会宮崎県日向支部	空き家に関するセミナー
	10/26	住まいづくりin延岡	延岡市住まいづくり協議会	市民に対して住情報の提供を行う
	10/26	空き家相談会	延岡市	市民に対して個別相談会を行う(検討段階)
	11月(予定)	住まい・る・メッセ	宮崎県、宮崎県住生活協議会	県民に対してリフォームや耐震診断・改修などの住情報提供を行う無料相談会を実施する。
鹿児島県	10/16 ~11/4	第58回県内高等学校建築系生徒による建築設計競技作品展	(公社)鹿児島県建築士会	県内建築系高校生による設計競技作品の展示・表彰(表彰式11/4)
	10/22	県政出前セミナー	鹿児島県	県立高校生を対象に鹿児島県の現状や課題についての理解を深めるためのセミナー
	11/18 ~11/29	公共建築展(仮称)	鹿児島県	住宅・建築に関する各種展示の実施により広く住宅に関する情報を提供
沖縄県	9/30 ~10/4	住生活月間パネル展	那覇市	①住宅施策に関するパネル展示 ②住宅に関する動画の放映
	10/4	住生活月間講演会	那覇市	外部講師による住まいに関する講演
	10月(予定)	住生活月間パネル展	沖縄県	①住宅施策に関するパネル展示
	10月(予定)	住まいの情報展	沖縄県	①住宅施策に関するパネル展示 ②住まいに関する総合窓口の設置、住まいづくり相談会 ③パネルディスカッションの開催

住生活月間における実行委員会会員団体の関連行事予定

1 第41回住まいのリフォームコンクール

- [主催] (公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター  
[テーマ] 住宅リフォームの促進とその水準の向上  
[後援] 国土交通省他4団体  
[協賛] (公財)建築技術教育普及センター 他25団体  
[日時] 大臣表彰 令和6年10月5日(土)(住生活月間合同記念式典にて)  
入賞作品Web公開 令和6年10月中(予定)  
[内容] 全国各地で施工された住宅リフォーム事例を募り、住まいとして優秀な事例について建築主(施主)・設計者・施工者を表彰し、これを消費者や事業者に広く紹介するため、入賞作品について財団ホームページや入賞作品集等で一般公開する。

2 令和6年度URひと・まち・くらしシンポジウム

- [主催] (独)都市再生機構  
[テーマ] 防災とまちづくり  
[共催] (一財)都市再生共済会  
[日時] 令和6年10月31日(木)13:00~17:00(予定)  
[会場] イイノホール(東京都千代田区)  
[内容] ①基調講演  
内容: 防災のパラダイム変化  
講演者: 東京大学生産技術研究所 教授 加藤 孝明氏  
②パネルディスカッション  
内容: 防災まちづくりの取組み事例を紹介したうえで、今後の防災まちづくりの展望や課題について議論する。  
登壇者: 東京大学生産技術研究所 教授 加藤 孝明氏  
徳島県美波町 町長 影治 信良氏  
静岡県伊豆市 市長 菊地 豊氏  
土肥温泉旅館協同組合 理事長 野毛 貴登氏  
③UR事業報告  
UR事業における防災まちづくり等に関する報告

### 3 賃貸住宅の住環境向上セミナー

[主催] (公財)日本賃貸住宅管理協会

[テーマ] 安心・安全・住環境の向上

[後援] 国土交通省

[日時] 令和6年9月17日(火)～12月6日(金)

[会場] 全国51会場

[内容] 近年のわが国は、高齢化社会への突入や在留外国人の増加に伴い、新たな賃貸住宅需要が生まれている。また、今年度「液化石油ガスの保安の確保及び取引の適正化に関する法律」や「住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給の促進に関する法律」が改正されるなど、賃貸住宅市場を取巻く環境は大きく変化している。貸主や賃貸住宅管理会社をはじめ、賃貸住宅に関わる全ての人々が現状を理解し、知識を向上させることで、住環境を向上すべく、最新の行政動向や法律等の内容を周知する。

(10月開催分)

開催地	日時	方法	会場	定員
鳥取県鳥取市	10月5日(土)	ハイブリッド	鳥取市民交流センター	102名
長崎県長崎市	10月5日(土)	集合	出島メッセ長崎	100名
熊本県熊本市	10月5日(土)	ハイブリッド	ホテル熊本テルサ	300名
秋田県秋田市	10月7日(月)	集合	秋田キャッスルホテル	70名
福島県郡山市	10月8日(火)	集合	ビックパレットふくしま	100名
北海道札幌市	10月12日(土)	集合	ASTY45	50名
埼玉県さいたま市	10月12日(土)	集合	TKP ガーデンシティ PREMIUM 大宮	100名
長野県諏訪市	10月12日(土)	集合	ホテル紅や	80名
岐阜県岐阜市	10月12日(土)	集合	岐阜商工会議所	60名
和歌山県和歌山市	10月12日(土)	集合	和歌山県 JA ビル	80名
愛媛県松山市	10月12日(土)	集合	ホテルマイステイズ松山	50名
高知県高知市	10月12日(土)	集合	高知会館	100名
沖縄県浦添市	10月12日(土)	集合	国立劇場おきなわ	255名
愛知県名古屋市	10月13日(日)	集合	ウインクあいち	100名
岡山県岡山市	10月13日(日)	集合	岡山コンベンションセンター	100名
広島県広島市	10月13日(日)	集合	広島国際会議場	180名
群馬県高崎市	10月19日(土)	集合	ホテルグランビュー高崎	100名
東京都新宿区	10月19日(土)	集合	新宿 NS ビル	100名
神奈川県横浜市	10月19日(土)	集合	関内新井ホール	150名
長野県長野市	10月19日(土)	集合	JA 長野県ビル	70名

開催地	日 時	方法	会場	定員
兵庫県神戸市	10月19日(土)	ハイブリッド	中央区文化センター	57名
滋賀県草津市	10月20日(日)	集合	草津市立市民交流プラザ	132名
山梨県甲府市	10月22日(火)	集合	ベルクラシック甲府	50名
新潟県新潟市	10月26日(土)	集合	ホテルオークラ新潟	100名
福井県福井市	10月26日(土)	集合	福井県国際交流会館	60名
香川県高松市	10月26日(土)	集合	高松国際ホテル	100名
福岡県北九州市	10月26日(土)	ハイブリッド	株式会社不動産中央情報センター	80名
奈良県奈良市	10月27日(日)	集合	ホテル日航奈良	100名
徳島県徳島市	10月27日(日)	集合	ザ・グランドパレス徳島	30名
青森県青森市	10月29日(火)	集合	青森県観光物産館「アスパム」	55名

#### 4 マンション管理基礎セミナー

[主 催] (公財)マンション管理センター

[テーマ] 管理組合向け基礎セミナー

[共 催] 地方自治体と共催

(10月開催分)

開催地	日 時	定員	講師	テーマ
神戸市	10月5日(土)	50名	一級建築士 野口 志乃氏	マンションの大規模修繕工事の進め方
			住宅金融支援機構	大規模修繕工事におけるお金の話
市川市	10月5日(土)	—	市川市街づくり整備課 課長 本田 穰氏	管理計画認定制度について
			千葉県マンション管理士会 千葉 弘靖氏	大規模修繕工事の取り組み方
岡山市	10月19日(土)	40名	(一社)岡山県建築士会	マンションの防災について
北区	10月20日(日)	60名	(公財)マンション管理センター技術部長 大谷 治久氏	長期修繕計画と大規模修繕工事について
			(公財)マンション管理センター企画部次長 平野 功一氏	マンションみらいネットについて

開催地	日時	定員	講師	テーマ
伊丹市	10月20日(日)	50名	(公財)マンション管理センター大阪支部参与 森岡 利文氏	①マンションの適正な管理とは ②快適なマンションライフをめざして

## 5 「都市・住宅とコミュニティ形成」に関する調査研究発表会

[主催] (公財)アーバンハウジング

□大阪会場

[日時] 令和6年10月8日(火) 18:00~20:00

[会場] ホテルモントレ ラ・スール大阪(大阪府大阪市中央区)

[内容] 1) 密集市街地の創造的再生を促す路地×ダイバーシティに関する研究  
～神戸市長田区駒ヶ林地区の取り組み～

(一社)空き縁ネット代表理事 松原 永季氏

□東京会場①

[日時] 令和6年10月17日(木) 13:00~16:00

[会場] 学士会館(東京都千代田区)

[内容] 1) ノルウェーにおける持続可能なコ・ハウジングの住民参加と運営体制に関する研究～新しいタイプの集合住宅を事例として～

東洋大学教授 水村 容子氏

2) 子どもを守り・育てるための地域コミュニティの役割に関する研究(中間発表)

子どもと地域コミュニティ研究会 小畑 晴治氏他

□東京会場②

[日時] 令和6年10月30日(水) 13:00~16:00

[会場] 学士会館(東京都千代田区)

[内容] 1) まちづくりにおける自転車活用の可能性に関する研究(その2)  
～自転車活用の可能性と効果～

NPO法人自転車政策・計画推進機構理事長 古倉 宗治氏

2) 団地の文化的価値に関する研究

団地の文化的価値に関する研究会 井関 和朗氏他

## 6 「住宅部品点検の日」シンポジウム

[主催] (一社)リビングアメニティ協会

[テーマ] 居住者による自主点検と、事業者によるアフターフォローでリフォーム事業の拡大  
～事業者と居住者とが繋がる工夫やツール類の実例によるビジネスのヒント～

[後援] 国土交通省、経済産業省 他

[日時] 令和6年10月11日(金) 14:00~16:30

[会 場] (一財)ベターリビング7階会議室(東京都千代田区)

[内 容] 住宅部品(建材・設備等)を長く快適・安全にご使用いただくために、居住者自らによる点検や、事業者と居住者との関係構築の重要性についてご紹介するとともに、事業者によるアフターフォロー等の工夫の実例を知ること、リフォームビジネス拡大のヒントを得られるシンポジウム。

1. セミナー

テーマ:「ビルダーによるユーザーとの関係構築のあり方など(調整中)」

株式会社リフォーム産業新聞社

取締役 報道部長 企画開発部長 福田 善紀氏

2. プレゼンテーション、質疑・意見交換

・ALIA:居住者による自主点検と事業者との関係性・ツール等について

ALIA 広報部会 広報・イベントWG 齋藤 千秋氏

・ビルダー:居住者との関係構築の実例等について

株式会社ハウステックス 代表取締役 佐藤 義明氏

株式会社創建 代表取締役社長 有村 忠一氏

## 7 住宅の長寿命化リフォームシンポジウム

[主 催] (一社)住宅リフォーム推進協議会

[テーマ] カーボンニュートラル実現に向けて、リフォームで取り組むべきこと  
～省エネ・断熱・健康温熱環境リフォーム事例紹介～

[後 援] (公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター

[日 時] 令和6年10月15日(火) 13:30～16:30

[会 場] アキバプラザ5階 アキバホール(東京都千代田区)

[内 容] 第1部 基調講演① 国土交通省住宅局より

基調講演② 神戸芸術工科大学学長 松村 秀一氏

第2部 省エネ・断熱・健康温熱環境リフォーム3事例発表

基調講演・事例発表者の登壇者によるディスカッション

## 8 比べてみよう!初めての住宅展示場見学会

[主 催] (一財)住まいづくりナビセンター

[テーマ] 戸建の住まいを考えている方向けの展示場見学会

[協 力] 住宅展示場運営会社

[日 時] 令和6年10月19日(土) 13:00～17:00

[会 場] ハウジングステージ新宿

- [内 容] 事前にモデルハウスを3棟選んで見学するイベント。  
先ず、住まいのナビゲーター（一級建築士）がモデルハウス見学の基本と見学するときのコツや質問の仕方などについて説明する。  
当日はモデルハウスでの記名等はなく、匿名で説明を聞いたり、見学したりできるので、モデルハウス見学が初めてという方におすすめのイベント。

詳細はHP <https://www.sumanavi.info/event/>

## 9 あしたの賃貸プロジェクト第5回シンポジウム

- [主 催] (一財)住宅改良開発公社  
[テーマ] 英国のソーシャル・エンタープライズに学ぶ「ウェルビーイング(その人なりの幸せな暮らし)」をはぐくむ賃貸住宅  
[後 援] (独)住宅金融支援機構、(一社)全国住宅供給公社等連合会、  
(一社)プレハブ建築協会、(公財)日本賃貸住宅管理協会  
[日 時] 令和6年10月22日(火) 10:00~17:00  
[方 法] YouTubeによるライブ配信  
[内 容] 英国では、「ソーシャル・エンタープライズ」が、まちづくり・コミュニティづくり・人への支援などにビジネスとして取組み、住む方のウェルビーイングの確保に重要な役割を担っている。ついては、これらの取組みの歴史・事例を学び、日本のこれからの賃貸住宅を考えるシンポジウムである。

### 基調講演

1. 「政策の隙間から住まいまちづくりの変革が生まれる」  
東京大学大学院工学系研究科建築学専攻教授 大月 敏雄氏
  2. 「英国の住宅危機を解決し居住者の幸せづくりを支援する革新的手法」  
ドット・ドット・ドット・プロパティ社  
会長 キャサリン・ヒバート氏
- その他、英国のソーシャル・エンタープライズの歴史・事例等の講演、パネルディスカッションを予定。

参加登録 <https://ashitanochintaipj.com/symposium5/>

## 10 第36回住生活月間協賛 まちなみシンポジウム

- [主 催] (一財)住宅生産振興財団、日本経済新聞社  
[テーマ] 「子どもの主体性が育まれる住まい・まちづくり」  
ー少子化時代の住環境のあり方ー  
[後 援] 国土交通省、(独)住宅金融支援機構、(独)都市再生機構  
[日 時] 令和6年10月25日(金) 14:00~17:00(予定)

[方 法] 日経チャンネルによるオンライン配信

[内 容] 少子化・労働力不足が社会全体の課題となっている現在、旧来型の男女の役割分担を前提とした子育て環境は、子どもや家庭の実情やニーズに合わない部分が多く、制度的な綻びも目立ってきている。また、家庭のあり方も多様化し、それぞれの子どもや家庭が求める環境も個別化している。  
少子化時代において、未来を担う子どもそれぞれが個性を發揮しながら育っていくことができる豊かな子育て環境をどう作っていくのか？本シンポジウムでは、多様な立場から子育て環境に向かい合っている有識者に集まっていただき、一人ひとりの子どもが主体的に育つ住まい・まちづくりについて議論する。

#### 第1部：基調講演

テーマ:「子どもを取りまく社会の変化が住まい・まちづくりに求めていること」

日本女子大学 名誉教授 定行 まり子氏

#### 第2部：パネルディスカッション

モデレーター

日本女子大学 名誉教授 定行 まり子氏

パネリスト

認定 NPO 法人豊島子ども WAKUWAKU ネットワーク

理事長 栗林 知絵子氏

ミサワホーム総合研究所 建築・まちづくりデザイン研究室

室長 長谷川 恵美氏

国立研究開発法人建築研究所

主任研究員 中野 卓氏

視聴URL : <https://channel.nikkei.co.jp/machinami36/>

## 11 令和6年度木材利用推進「全国会議」

[主 催] 木材利用推進中央協議会

[テーマ] 我が国における木材利用の一層の推進

[共 催] 都道府県木材利用推進協議会

[後 援] 農林水産省、国土交通省、環境省、文部科学省、  
森林(もり)を活かす都市(まち)の木造化推進協議会

[日 時] 令和6年10月25日(金)

[会 場] 木材会館(東京都江東区)

[内 容] 令和6年7月1日から8月19日の期間に募集を行う「令和6年度木材利用推進コンクール」の受賞者の表彰式を行うとともに、「令和6年度木材利用推進全国会議―宣言―」を採択する。

## 12 住まいと生活を安全・安心に 木耐協オンラインセミナー

- [主 催] 日本木造住宅耐震補強事業者協同組合
- [テーマ] 住宅耐震化の新たな課題
- [協 力] (一社)防災教育普及協会
- [後 援] あいおいニッセイ同和損害保険株式会社
- [日 時] 令和6年10月26日(土) 10:00~12:00
- [方 法] オンライン
- [内 容] 『住宅耐震化の新たな課題』繰り返される被害を防ぐ  
国土舘大学防災・救急救助総合研究所 名誉教授  
(一社)防災教育普及協会 理事 山崎 登氏  
他1名予定

## 13 第27回「木のある暮らし」作文コンクール

- [主 催] (一社)日本木造住宅産業協会
- [テーマ] 「木のある暮らし」
- [後 援] 国土交通省、文部科学省、農林水産省、環境省、外務省、(独)住宅金融支援機構、  
(株)朝日学生新聞社
- [期 間] 募集期間 令和6年5月15日(水)~9月6日(金)(消印有効)  
表彰式 令和6年10月26日(土) 13:30~
- [会 場] (独)住宅金融支援機構本店1階 すまい・るホール(東京都文京区)
- [内 容] 全国の小学生ならびに海外の日本人学校生徒他を対象とした「木のある暮らし」作文コンクールを通じて、木とふれあい、木造建築の良さや環境保護の大切さへの理解を深め、木造建築の普及啓発を図る。  
国土交通大臣賞・文部科学大臣賞・農林水産大臣賞・環境大臣賞・外務大臣賞をはじめ様々な賞のほか、参加者全員に「かわくと木になるエコねんど」を進呈する。

## 14 住宅ローンアドバイザーセミナー

- [主 催] (一財)住宅金融普及協会
- [テーマ] 子育て世代の住宅ローンの選択と「ローンリテラシー」について  
~令和の住まいと住宅ローン事情~
- [日 時] 令和6年10月中旬からWEB配信(12月まで予定)
- [方 法] 収録映像をホームページにてWEB配信

[内 容] 昨今の住宅価格の高騰（特に首都圏エリア）や日銀の金利政策の変更等により、将来の家計運営を想定すると、住宅取得を計画する子育て世代は、レジリエンス（抵抗力、耐久力）のある資金計画が求められる。

そこで、子育て世代の住宅ローンの利用状況、教育費の負担等を実態調査で確認し、レジリエンスのある方法を解説する。

講師 三井住友トラスト・資産のミライ研究所 所長 丸岡 知夫氏

## 15 第20回「台所・お風呂の川柳」入賞作品発表

[主 催] キッチン・バス工業会

[テーマ] 家庭文化のありようを家族みんなで考えよう

[後 援] 国土交通省、経済産業省

[協 賛] (一財)ベターリビング他 15 団体

[入賞作品発表] 令和6年10月中旬

[内 容] 家庭生活での思い出や出来事を川柳にして応募してもらい、神田松鯉氏(講談師)、桂右團治氏(落語家)、三遊亭圓馬氏(落語家)、(一財)ベターリビング理事長等の選者により、応募作品の選考会を実施し、入賞作品の発表を工業会のホームページで実施する。